



**mipaaf**  
Ministero delle  
politiche agricole  
alimentari e forestali

 **REGIONE  
PIEMONTE**



FEASR – Fondo Europeo Agricolo per lo Sviluppo Rurale  
Programma di Sviluppo Rurale 2014-2020



[www.terredelsesia.it](http://www.terredelsesia.it)

GAL

TERRE DEL SESIA

PROGRAMMA DI SVILUPPO LOCALE:

COLTIVIAMO IL FUTURO - TRA COLLINA E MONTAGNA, LO SVILUPPO SOSTENIBILE DELLE TERRE DEL SESIA

AMBITO TEMATICO:

Valorizzazione del patrimonio architettonico e paesaggistico diffuso

**BANDO PUBBLICO PER LA REALIZZAZIONE DI INTERVENTI A FAVORE DEL  
RECUPERO DEGLI ELEMENTI TIPICI DEL PATRIMONIO ARCHITETTONICO,  
NATURALE ED AGROPASTORALE DELLE TERRE DEL SESIA**

Misura 7 - Sottomisura 6 - Operazione 4

**ALLEGATO A1**

**BANDO n°: PATRIM1 – 2019**

**APERTURA: 15 NOVEMBRE 2019**

**SCADENZA: 17 FEBBRAIO 2020**

Le informazioni richieste nel presente documento saranno oggetto di valutazione da parte del GAL attraverso i punteggi definiti nel Bando. Pertanto gli impegni riportati dovranno essere mantenuti per il periodo previsto dall'art. 21.3 del Bando, pena il ricalcolo dei punteggi e l'eventuale conseguente revoca dell'intero contributo.

## 1. Soggetto richiedente

Fare un doppio click sulla casella  interessata e cliccare su "selezionato".

Soggetto pubblico

Soggetto privato senza scopo di lucro

Denominazione del soggetto richiedente: \_\_\_\_\_

Legale Rappresentante: Cognome e nome \_\_\_\_\_ cel. \_\_\_\_\_ mail \_\_\_\_\_

## 2. Inquadramento del bene oggetto di intervento

### 2.1. GENERALITA'

Denominazione del bene oggetto di intervento \_\_\_\_\_

Localizzato nel Comune di \_\_\_\_\_ in Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

Area a tutela ambientale e paesaggistica  Aree UNESCO \_\_\_\_\_

Natura 2000 \_\_\_\_\_

Parchi, riserve \_\_\_\_\_

Altro \_\_\_\_\_

Anno / periodo di costruzione del bene: \_\_\_\_\_

Breve descrizione del bene MIN 250 / MAX 1000 CARATTERI

### 2.2. ELEMENTI CARATTERIZZANTI

Il bene rientra tra gli "elementi caratterizzanti" negli ambiti territoriali definiti del Piano Paesaggistico Regionale **di cui all'art. 5 comma 1 del bando? (rif. art. 18 del bando criterio A2)**

No  Si.

Dettagliare \_\_\_\_\_

### 2.3. TIPOLOGIA DI BENE (rif. art. 7 comma 1)

Il bene oggetto di intervento in quale tipologia rientra?

- A.  Nuclei storici, spazi a fruizione pubblica e relativi manufatti.
- B.  Edifici e manufatti rurali e loro pertinenze, inclusi nelle tipologie architettoniche del patrimonio individuate dal Manuale del GAL.
- C.  Edifici e manufatti rurali e loro pertinenze non inclusi nelle tipologie architettoniche del patrimonio individuate dal Manuale del GAL ma se di comprovata e documentata rilevanza storica, documentale, etnografica.
- D.  Aree e manufatti di valore paesaggistico-ambientale, anche connesse a contesti antropizzati di comprovata valenza storico-documentaria o paesaggistica, e siti interessati da interventi di mitigazione e/o ripristino del paesaggio.
- E.  Elementi o manufatti antropici, non riconducibili alle tipologie architettoniche, ma definiti nel patrimonio paesaggistico individuato dal Manuale del GAL e relative aree pertinenziali.

Dettagliare MAX 1000 CARATTERI

### 2.4. TITOLO AD OPERARE SUI BENI (EDIFICI, MANUFATTI, PERTINENZE):

- A.  proprietà
- B.  convenzione stipulata con il proprietario (Denominazione, nome e cognome) \_\_\_\_\_  
in data \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_ per la durata di anni \_\_\_\_\_, con scadenza in data \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_
- C.  atto di comodato stipulato con il proprietario (Denominazione, nome e cognome) \_\_\_\_\_  
in data \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_ per la durata di anni \_\_\_\_\_, con scadenza in data \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_
- D.  altro (specificare titolo posseduto, data di stipula, durata, scadenza) \_\_\_\_\_

## **2.5. CLASSIFICAZIONE DEL BENE COME "PATRIMONIO FORMALMENTE RICONOSCIUTO"**

In quale categoria rientra il bene oggetto di intervento?

- A.  beni individuati ai sensi della Parte Seconda "Beni culturali" e della Parte Terza "Beni paesaggistici" del "Codice dei beni culturali e del paesaggio" (D.Lgs. 42/2004);
- B.  edifici ed i manufatti individuati nei Piani regolatori generali ai sensi dell'art. 24 "Norme generali per gli insediamenti storici e per i beni culturali e paesaggistici" della L.R. 56/1977 "Tutela ed uso del suolo";
- C.  ambiti (core e buffer) riconosciuti come patrimonio dell'Umanità Siti UNESCO;
- D.  edifici censiti ai sensi della L.R. 35/1995;
- E.  aree ricadenti in Aree Protette di cui all'articolo 4 della l.r. 19/2009 "Testo unico sulla tutela delle aree naturali e della biodiversità" e nei siti della Rete Natura 2000 di cui all'articolo 39 della L.R. 19/2009;
- F.  aree ed elementi riconosciuti dal Piano Paesaggistico Regionale tra le componenti paesaggistiche (cfr.: Piano paesaggistico regionale - Elenco delle componenti e delle unità di paesaggio);
- G.  aree inserite nel Registro Nazionale del paesaggio rurale storico (a seguito di specifica individuazione tramite l'"Osservatorio Nazionale del Paesaggio rurale, delle pratiche agricole e conoscenze tradizionali" istituito presso il Ministero per le Politiche Agricole, Alimentari e Forestali).

*Dettagliare MAX 1000 CARATTERI*

## **2.6. LOCALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI RECUPERO (rif. Punteggio PD1 – PD2 – PD4)**

Gli interventi di recupero sono localizzati:

- A.  a \_\_\_\_\_ km da una o più borgate – \_\_\_\_\_ *nome Borgata*
- B.  a \_\_\_\_\_ km da un contosto ambientale naturalistico/paesaggistico di particolare pregio - \_\_\_\_\_ *dettagliare*
- C.  a \_\_\_\_\_ km da un'area protetta - \_\_\_\_\_ *dettagliare*

Rispetto alla più vicina infrastruttura/tracciato di valenza interregionale/internazionale accatastato nell' RPE, l'area oggetto di intervento è posta:

- A.  in prossimità
- B.  a meno di 0.2 km lineari (via rete viaria)
- C.  lungo l'infrastruttura e con la realizzazione di interventi a servizio dei fruitori della medesima (info point, strutture informative, ecc)

Rispetto alla percettività ed alla visibilità dell'intervento di recupero in base alla localizzazione rispetto a zone di elevata fruizione, l'area oggetto di intervento è:

- A.  visibile da strade provinciali ad alta frequentazione
- B.  visibile da strade provinciali a bassa frequentazione
- C.  punti belvedere lungo itinerari interregionali/internazionali della RPE
- D.  aree ad elevata fruizione turistica (stazioni funiviarie, siti ecomuseali, siti UNESCO, ecc)

*Descrivere in sintesi come il progetto risponde in modo coerente alle finalità di fruizione del bene (turistica, ecc), con particolare riferimento all'inserimento del bene in più ampi progetti territoriali di valorizzazione delle risorse in termini di area vasta*

Quanti visitatori fruiscono/visitano attualmente l'area oggetto di intervento? Si prevede un incremento dopo la realizzazione degli interventi (rif. Punteggio PD13)

*Indicare n°visitatori/anno attuali*  
*Indicare previsione di presenze post intervento*

## **2.7. CARATTERISTICHE ATTUALI DEL BENE:**

L'area su cui si interviene risulta:

- A.  in stato di abbandono
- B.  attualmente utilizzato (anche solo in parte) ma obsoleto e degradato
- C.  attualmente utilizzato ma, a seguito di sommari interventi edili, presenta prevalentemente elementi estranei alla tradizione costruttiva locale e necessita di essere ripristinato sulla base di elementi originari caratteristici della tradizione costruttiva locale
- D.  già recuperato in passato che necessita solamente di interventi interni.

*Dettagliare lo stato attuale dei beni su cui si interviene  
MAX 1000 CARATTERI*

### 3. Descrizione dell'intervento

#### 3.1. PERIMETRAZIONE DELL'AREA SU CUI SI INTERVIENE (rif. Punteggio PD8)

Considerato il punteggio prioritario per gli interventi di recupero complessivo di un intero NAF, dettagliare:

- La perimetrazione proposta coincide con la perimetrazione di un NAF?  
 sì     no
- quali sono i beni di proprietà pubblica o nella disponibilità del pubblico (compresa rete viaria, edifici, aree rurali circostanti, ecc) ricompresi all'interno del NAF?

*elencarli*

L'intervento prevede:

- A.  il recupero di solo una parte dei beni di proprietà/nelle disponibilità dell'Ente pubblico richiedente  
Quali? \_\_\_\_\_
- B.  il recupero della maggioranza dei beni di proprietà/nelle disponibilità dell'Ente pubblico richiedente  
Quali? \_\_\_\_\_
- C.  il recupero della totalità dei beni di proprietà/nelle disponibilità dell'Ente pubblico richiedente ma la perimetrazione non coincide con il perimetro di un NAF  
Quali? \_\_\_\_\_
- D.  il recupero della totalità dei beni di proprietà/nelle disponibilità dell'Ente pubblico richiedente, e la perimetrazione coincide con il perimetro di un NAF  
Quali? \_\_\_\_\_

*Dettagliare chiaramente la tipologia di intervento previsto, evidenziandone le caratteristiche tecniche e gli obiettivi auspicati.*

#### 3.2. COMPLETEZZA DELL' INTERVENTO DI RECUPERO (rif. Punteggio PD3)

Dati Catastali: *(per ogni bene recuperato, compilare i dati seguenti)*

BENE 1: \_\_\_\_\_

- bene architettonico
- bene del patrimonio naturale/agropastorale

- Catasto terreni: Foglio n. \_\_\_\_\_ Mappali n. \_\_\_\_\_

- N.C.E.U.: Foglio n. \_\_\_\_\_ Mappali n. \_\_\_\_\_

Dati Urbanistici:

- Zona PRG: \_\_\_\_\_

- Vincoli di natura:

idrogeologica: \_\_\_\_\_  
ambientale-paesaggistica: \_\_\_\_\_  
storico-artistica: \_\_\_\_\_  
architettonica: \_\_\_\_\_  
altro: \_\_\_\_\_

**BENE 2:** \_\_\_\_\_

- bene architettonico  
 bene del patrimonio naturale/agropastorale

- Catasto terreni: Foglio n. \_\_\_\_\_ Mappali n. \_\_\_\_\_  
- N.C.E.U.: Foglio n. \_\_\_\_\_ Mappali n. \_\_\_\_\_

Dati Urbanistici:

- Zona PRG: \_\_\_\_\_  
- Vincoli di natura:  
idrogeologica: \_\_\_\_\_  
ambientale-paesaggistica: \_\_\_\_\_  
storico-artistica: \_\_\_\_\_  
architettonica: \_\_\_\_\_  
altro: \_\_\_\_\_

...

**3.2. AUTORIZZAZIONI DELLE SOPRINTENDENZE**

Per l'intervento oggetto della presente domanda di contributo:

- a)  **è necessaria** l'autorizzazione delle seguenti Soprintendenze (*crocezzare le Soprintendenze competenti*):
- Soprintendenza per i beni architettonici e paesaggistici,
  - Soprintendenza per il patrimonio storico, artistico ed etnoantropologico,
  - Soprintendenza per i Beni archeologici;
- b)  **non è necessaria** l'autorizzazione delle seguenti Soprintendenze (*crocezzare e motivare*):
- Soprintendenza per i beni architettonici e paesaggistici. Motivazione \_\_\_\_\_
  - Soprintendenza per il patrimonio storico, artistico ed etnoantropologico. Motivazione \_\_\_\_\_
  - Soprintendenza per i Beni archeologici. Motivazione \_\_\_\_\_

In caso di **necessità delle autorizzazioni** da parte della Soprintendenza:

- a)  tutti gli elaborati progettuali presentati al GAL sono già stati inviati alle Soprintendenze competenti e sono quelli sui quali **sono già state rilasciate le seguenti autorizzazioni**.
- Soprintendenza per i beni architettonici e paesaggistici, protocollo della Soprintendenza n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, che si allega alla presente in copia conforme all'originale;
  - Soprintendenza per il patrimonio storico, artistico ed etnoantropologico, protocollo della Soprintendenza n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, che si allega alla presente in copia conforme all'originale;
  - Soprintendenza per i Beni archeologici, protocollo della Soprintendenza n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, che si allega alla presente in copia conforme all'originale.
- b)  tutti gli elaborati progettuali presentati al GAL sono già stati inviati alle Soprintendenze competenti **e si è in attesa del rilascio delle prescritte autorizzazioni**. Si allega la richiesta in copia conforme all'originale.
- Soprintendenza per i beni architettonici e paesaggistici, protocollo della Soprintendenza n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, che si allega alla presente in copia conforme all'originale;
  - Soprintendenza per il patrimonio storico, artistico ed etnoantropologico, protocollo della Soprintendenza n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, che si allega alla presente in copia conforme all'originale;
  - Soprintendenza per i Beni archeologici, protocollo della Soprintendenza n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, che si allega alla presente in copia conforme all'originale.
- c)  gli elaborati progettuali presentati al GAL NON sono ancora stati inviati alle Soprintendenze competenti per il rilascio delle relative autorizzazioni **e con la presente domanda, il legale rappresentante dell'Ente richiedente il contributo SI IMPEGNA a richiederle** in caso di ammissione a finanziamento.

**3.3. VALORE DOCUMENTALE DEL BENE OGGETTO DI RECUPERO (rif. Punteggio PD6)**

Descrivere in che modo il bene e l'area oggetto di intervento rappresenta, in modo più o meno evidente, le unicità storiche/architettoniche/culturali e/o naturalistiche/agropastorali sia nell'ambito del territorio di competenza dell'Ente richiedente che del territorio di competenza dell'area GAL.

### **3.4. CRITERI PROGETTUALI PER LE OPERE DI RECUPERO (rif. Punteggio PD7)**

Con riferimento agli elaborati progettuali descrivere in sintesi gli obiettivi concettuali dell'intervento in relazione al valore culturale/naturalistico del bene, le modalità di intervento, le tecnologie, le modalità costruttive e i materiali previsti nel progetto di recupero con riferimento ai Manuali GAL, la collocazione di eventuali impianti tecnologici e allestimenti, ecc.

Con riferimento agli elaborati di progetto, descrivere le soluzioni progettuali adottate **in applicazione delle relative schede del Manuale GAL** al fine di valutarne la coerenza.

La descrizione va fatta con riferimento alle Linee guida contenute nel manuale

### **3.5. INTERVENTI DI SISTEMA (rif. Punteggio PD14)**

Indicare eventuali accordi con soggetti privati che permettano di intervenire nel miglioramento complessivo dell'areale perimetrato.

*Per ogni proprietario indicare la tipologia di bene che viene ceduto, l'intervento previsto su tale bene e la durata della concessione del bene al richiedente.*

### **3.6. INTERVENTI PRIORITARI (rif. Punteggio PD14)**

Nell'ambito della riqualificazione d'insieme dell'areale perimetrato, il richiedente si impegna a:

- A.  interrare il 100% dei cavi volanti (elettrici, telefonici,...)
- B.  interdire completamente al traffico veicolare a motore l'intera area perimetrata
- C.  riqualificare l'intera viabilità (pedonale e veicolare) attraverso l'uso di materiali tradizionali
- D.  realizzare piccole aree di sosta e/o di arredo pubblico urbano attraverso l'uso di materiali locali

*Si evidenzia che la mancata realizzazione, in sede di collaudo, di quanto dichiarato in questo punto provocherà la diminuzione del punteggio e, in caso di uscita dalla graduatoria, la non revoca del contributo.*

## **4. Piano di gestione del bene recuperato**

Per essere ammissibile a finanziamento, il richiedente deve predisporre un piano di manutenzione almeno decennale beni recuperati. A tal proposito si richiede, pertanto, la compilazione dei punti seguenti:

### **4.1. Caratteristiche degli interventi di manutenzione (rif. Punteggio PD9)**

Descrivere gli interventi annuali/pluriennali che sono previsti per la manutenzione e la cura dei beni oggetto di intervento:

#### **INTERVENTO 1**

- tipologia di intervento manutentivo
- cadenza dell'intervento
- descrizione del tipo di intervento manutentivo previsto
- costo previsto a carico del beneficiario (non ammissibile a valere sul presente bando)

## INTERVENTO 2

- tipologia di intervento manutentivo
- cadenza dell'intervento
- descrizione del tipo di intervento manutentivo previsto
- costo previsto a carico del beneficiario (non ammissibile ai fine del presente bando)

...

### **4.2. Caratteristiche degli interventi di promozione/informazione (rif. Punteggio PD12)**

Il richiedente può prevedere la predisposizione di un piano di valorizzazione del bene recuperato, sia attraverso politiche di valorizzazione attiva (eventi, visite, ecc) che attraverso la predisposizione di punti informativi fissi.

In particolare il richiedente:

- A.  prevede un piano di valorizzazione dei beni recuperati  
B.  NON prevede un piano di valorizzazione dei beni recuperati

In caso di risposta positiva:

- A.  si prevedono interventi promozionali su scala locale  
B.  si prevedono interventi promozionali su scala locale, interessando i territori seguenti:

*elenco aree in cui si vuole promuovere il bene recuperato*

per la realizzazione delle attività informative e promozionali, il beneficiario prevede la realizzazione di materiale divulgativo promozionale (depliant, app, altro materiale, ecc)?

- sì, fino ad una spesa di € \_\_\_\_\_ (*non ammissibile a valere sul presente bando*)  
 no

### **4.3. I beni recuperati saranno inseriti in un circuito fruitivo?**

I beni recuperati sono già / saranno inseriti all'interno di uno o più circuiti fruitivi afferenti l'offerta turistica locale?

- sì, quali \_\_\_\_\_  
 no

## 5. Privacy

### **Informativa ai sensi del Regolamento (UE) 2016/679 del 27/04/2016 – Regolamento generale sulla protezione dei dati (GDPR)**

*Dichiaro di essere informato che i dati personali raccolti saranno trattati, con strumenti cartacei e con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.*

Si autorizza il GAL al trattamento e all'elaborazione dei dati forniti, per finalità gestionali e statistiche, anche mediante l'ausilio di mezzi elettronici o automatizzati, nel rispetto della sicurezza e della riservatezza e ai sensi dell'articolo 38 del citato DPR n. 445/2000 allegando alla presente dichiarazione, copia fotostatica di un documento di identità.

Si autorizza il Gal all'invio di ogni comunicazione afferente la domanda al referente indicato al paragrafo 8 del presente documento.

### **Autorizzazione del beneficiario al GAL a pubblicizzare il recupero**

In caso di finanziamento, il richiedente autorizza fin d'ora il GAL a pubblicizzare il recupero effettuato e si impegna a fornire adeguata documentazione fotografica del bene recuperato, in formato elettronico (es. jpg)

Luogo e data

Firma del **legale rappresentante** dell'Ente richiedente

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Luogo e data

Timbro e Firma del **progettista** che ha redatto la domanda

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_